

# 2LDK

## パレットタウン西小川



## 西小川町



写真や間取が現況と違いがある場合はご容赦ください。(現況優先)

物件番号A 2745

- \*全室南向きの新築戸建！ \*駐車場2台分付き
- \*カウンターキッチンのLDK
- \*特別仕様で高級シャワーヘッド付き
- \*スーパーやドラッグストアも近くて生活便利
- \*市街中心部にも行きやすい立地です♪



海抜約 m



空き室の写真と違う場合があります



千葉県銚子市本城町4丁目489番地1 mail@23plaza.com  
Tel 0479-20-7077 Fax 0479-20-7676

毎月支払金額	賃料	75,000 円
78,000 円～ (駐車場代等別)	管理・共益費	3,000 円
	権利金・礼金	0 円
契約時合計金額	敷金	75,000 円
(概算合計金額)	保険(2年)	17,000 円～
275,000 円～	保証料2年分	22,500 円
更新 2年	仲介料	82,500 円
町内会費		
※上記金額は概算です(別途町内会費、ガス保証金等)		
更新料	新賃料1ヶ月分	
(保険等別)		
所在	〒 288-0036 銚子市 西小川町 1002	
最寄り駅	駅までの距離	
建物構造	木造	
	2024年 築	平家 建 戸数 6
床面積	50.92 m <sup>2</sup>	15.37 坪
間取	LDK 11帖	
	洋室 5畳	
	洋室 4.5畳	

### 駐車場 有/2台分無料

駐輪場	無
浴室	有/専用/浴室乾燥機能付き
トイレ	専用/水洗/自動開閉ウォシュレット
冷暖房	有/冷暖房2台
照明	有/部屋、キッチン、浴室、洗面、玄関、トイレ
飲用水	公営/専用メーター
コンロ	有/二口/IH/システムキッチン
給湯	有/キッチン、浴室、洗面/ガス使用
洗面台	有/シャンプードレッサー/三面鏡
シャワー	有/シャワーヘッド
靴入れ	有
ネット	自己負担で可
室内物干	有
洗濯パン	有
インターフォン	有/TVモニター

<https://www.23plaza.com>  
千葉県知事(5)第14001号

## 不動産プラザ